

06.06.2023

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

## **§ 74**

### **Hyvän rakentamisen palkinto**

TRE:2445/00.01.01/2023

Valmistelija / lisätiedot:  
Juha Henttonen, Saana Karala

#### **Valmistelijan yhteystiedot**

Kaupunkikuva-arkkitehti Saana Karala 041 730 2636,  
rakennusvalvontapäällikkö Juha Henttonen 040 549 7055, etunimi.  
sukunimi@tampere.fi

#### **Lisätietoja päätöksestä**

Hallintosihteeri Hanna Sandström puh. 040 750 1876, etunimi.  
sukunimi@tampere.fi

#### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Juha Henttonen, Rakennusvalvontapäällikkö

#### **Päätösehdotus**

Hyväksytään esitetyt säännöt Hyvän rakentamisen palkinnon säännöiksi ja tunnustusta varten laaditaan internetsivusto rakennusvalvonnan kotisivulle.

#### **Kokouskäsitely**

Pentti Hupanen saapui kokoukseen asian käsittelyn aikana.

#### **Perustelut**

Aikaisemman ohjeistuksen puuttuessa rakennusvalvonnassa nähtiin tarpeelliseksi suunnitelmallisuuden, ennakoitavuuden ja avoimuuden lisäämiseksi määritellä ja ohjeistaa kilpailun sääntöjä ja toteutusta.

HYVÄN RAKENTAMISEN PALKINTO on Tampereen kaupungin yhdyskuntalautakunnan ympäristö- ja rakennusjaoston rakentamiselle vuosittain antama tunnustus. Palkinnon tarkoituksena on tukea ja edistää hyvää ja laadukasta rakentamista Tampereella. Palkinto ei ole pelkästään arkkitehtikilpailu. Rakennusvalvonta seuraa suunnittelun lisäksi myös esimerkiksi hyvää yhteistyötä ja työmaan sujuvuutta. Palkinto jaetaan rakennusvalvonnan tavoitteita toteuttavalle hankkeelle laadukkaan rakennetun ympäristön aikaan saamiseksi.

Palkintokohteena voi olla rakennushanke, rakennus, puisto, silta tai muu vastaava toteutus.

Rakennusvalvonta ja kaupunkikuvatoimikunta valitsevat ehdokkaat vuosittain 1.8.(2022) - 31.7.(2023) välisenä aikana valmistuneista rakennetun ympäristön hankkeista. Ehdokaslista julkaistaan elokuussa ja samalla aukeaa yleisöäänestys rakennusvalvonnan internet-sivustolla. Ympäristö- ja rakennusjaosto valitsee tunnustuksen saajan lokakuussa

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

pidettävässä kokouksessaan. Tunnustuksen saaja julkaistaan PIRA-päivien yhteydessä marraskuussa ja samalla mainitaan yleisöäänestyksen suosikki. Julkistuksen yhteydessä mainitaan hankkeeseen ryhtyvä, pääsuunnittelija ja vastaava työnjohtaja. Erytysuunnittelijat ja muut huomioidaan tapauskohtaisesti.

Hyvän rakentamisen palkinto - ehdokkaiden arvosteluperusteet:

Hyvän rakentamisen palkinto myönnetään hankkeelle, joka pääosin noudattaa Tampereen arkkitehtuuriohjelman periaatteita ja hankkeessa on onnistuttu ratkaisemaan laadukkaalla, kiinnostavalla ja innovatiivisella tavalla ohjelmassa esille nostettuja teemoja. Arkkitehtuuriohjelman pääteemat ovat identiteetti, kestävä arkkitehtuuri, kaupunkiympäristö, historiallinen jatkuvuus, vuorovaikutus ja koulutus.

Palkinnon myöntämiseen vaikuttavat osa-alueet:

Arkkitehtuuri

Hanke on tunnistettava ja kiinnostava. Palkittavan kohteen arkkitehtonisen idean tulee olla kirkas. Hanke on sovitettu ympäristöön huomioiden paikan luonne ja ominaispiirteet. Ympäristöön sovituksessa on huomioitu myös alueen historiallisuus ja kulttuuriympäristön arvot sekä ajallinen kerrostuma. Ympäristöön sovittaminen on ratkaistu rakentamisen lisäksi maisema- arkkitehtuurin keinoin (luonnon monimuotoisuuden huomioiminen pihasuunnitelmassa).

Rakennushankkeessa toiminnallisuuteen on kiinnitetty erityistä huomiota ja tilalliset ratkaisut ovat osa arkkitehtuuria. Asuntojen käytettävyys, kalustettavuus ja muuntojoustavuus on huomioitu suunnitteluratkaisussa. Yhteistilat on toteutettu yhteisöllisyyttä tukevin ratkaisuin.

Kestävyys

Rakennus on suunniteltu kestävään aikaan ja muutoksia. Muunneltavuus on huomioitu toteutuksessa, ei ainoastaan suunnitelmatasolla. Hankkeessa on esimerkiksi mahdollistettu rakenteellisesti erilaiset tilajärjestelyt.

Hankkeessa on käytetty kestäviä ja korjattavia materiaaleja.

Kulttuurinen kestävyys on huomioitu erityisesti korjausrakentamisessa.

Yhteistyö

Yhteistyö eri osapuolten kesken on ollut sujuvaa ennakkoneuvottelusta työmaatoteutukseen ja loppukatselmukseen asti. Hankkeessa on tavoiteltu kokonaisvaltaisesti laadukasta rakennettua ympäristöä ja hanketta on kehitetty yhteisymmärryksessä viranomaisen kanssa. Katselmukset on toimitettu oikea aikaisesti ja katselmuksiin liittyvät toimet toteutettu.

Innovatiivisuus

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

Hankkeessa on käytetty uudenlaisia, innovatiivisia ratkaisuja, jotka tuottavat rakentamiseen ja rakennettuun ympäristöön lisäarvoa ja ratkaisua on mahdollista toistaa samantyyppisissä hankkeissa. Innovatiivisuus voi liittyä toiminnallisuuteen, rakenteellisuuteen, kiertotalouteen jne. ja ratkaisu on myös arkkitehtuuriltaan laadukas.

**Tiedoksi**

Saana Karala

**Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle**

Pöytäkirja asetettiin nähtäväksi 9.6.2023 kaupungin internetsivuille [www.tampere.fi](http://www.tampere.fi)

Päätös on lähetetty sähköisesti 9.6.2023

Tampere  
09.06.2023

Hanna Sandström  
Hallintosihteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

**Muutoksenhakukielto**

§74

**Muutoksenhakukielto**

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

-vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)

-virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)

-etuusto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)